

ПРОТОКОЛ

собрания жителей многоквартирного дома, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, село Сигаево, ул. Лермонтова, д.40,
Муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» по определению параметров инициативного проекта и источникам его финансирования

с. Сигаево

29.12.2022 год

Время проведения: 14:00

Присутствующие жители: 8 человек.

Собрание открывает Юферева Е.В.

- Уважаемые жители многоквартирного дома, приглашенные. Нам необходимо в начале выбрать председателя и секретаря собрания. Какие будут предложения? Поступили предложения Председателем собрания избрать Юфереву Е.В., секретарем Адакову Ж.В..

Предложение ставится на голосование.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

Решение принимается.

Председательствующий: Уважаемые жители, сегодня на повестку дня ставятся следующие вопросы:

1. Информация о конкурсе инициативных проектов.
2. Рассмотрение инициативных проектов: соответствие выбранного проекта интересам жителей или его части и целесообразность его реализации.
3. Обсуждение вопроса о наличии правоустанавливающих документов на объект недвижимости.
4. Решение о поддержке приоритетного инициативного проекта.
5. Утверждение суммы финансирования муниципалитета, населения и спонсоров.
6. Информация о возврате сэкономленных средств после проведения торгов.

Повестка ставится на голосование.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

Решение принимается.

1. Председательствующий:

Добрый день, уважаемые жители! Сегодня мы собрались с вами, чтобы определить параметры приоритетного инициативного проекта и источники его финансирования. Те идеи, что будут оглашены сегодня, разрабатывались инициативными группами после проведения предварительных мероприятий. Наша с вами задача заключается в том, что бы рассмотреть предлагаемые инициативные проекты, выбрать среди них приоритетный, определить и утвердить размер и источники его финансирования, а также рассмотреть иные вопросы, связанные с участием выбранного проекта в Республиканском конкурсе инициативных проектов.

Постановили: Принять к сведению информацию о конкурсе инициативных проектов.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

Решение принимается.

2. Председательствующий: Уважаемые жители, теперь, когда вы решили участвовать в конкурсном отборе, предлагаю рассмотреть инициативные проекты, подготовленные жителями.

Более подробно об одном из инициативных проектов нам расскажет представитель инициативной группы Щелчкова Екатерина Александровна.

Щелчкова Е.А. ознакомила жителей с инициативным проектом, направленным на замену окон будущего помещения Молодежного центра села Сигаево.

Описание проблемы: На территории села Сигаево проживает 5818 человек. Количество молодежи более 1300 человек, а в районе – более 5 000 человека. Село Сигаево – это административный центр Сарапульского района и самый большой его населённый пункт. В селе имеется среднеобразовательная школа, школа-сад, детский сад, районная поликлиника, храм Святого

Владимира, дорожное предприятие, Районный культурный центр «Спектр», стадион, лыжероллерная трасса, крытый каток, физкультурно-спортивный комплекс «Факел», Сарапульский политехнический колледж, модельная библиотека, МФЦ, почта, сбербанк и др., но нет молодежного центра.

Под молодежный центр Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики» выделяет помещение бывшего здания Администрации села Сигаево, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж. Данное помещение расположено в центре села и будет центром притяжения молодежи не только села Сигаево, но и молодежи всего Сарапульского района.

На данном этапе необходимо заменить окна, так как они не в очень хорошем состоянии.

Обоснование предложений: Необходимо заменить окна в здании будущего Молодежного центра.

Ожидаемые результаты:

1. Заменить окна в помещении, расположенном по адресу: Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж.
2. Обеспечить благоприятный эстетический вид всего помещения.

Благополучателями при реализации данного проекта станут жители и гости села Сигаево, а именно молодежь Сарапульского района. Число благополучателей более – 5 662 человека.

Предварительный расчет: Общая стоимость проекта «Квартал 19 и точка – центр притяжения молодежи Сарапульского района», расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19» составляет 362 500 тысяч рублей. Вы можете ознакомиться с предварительными расчетами необходимых расходов.

Планируемый срок реализации: до 30 октября 2023 года. Сведения о планируемом финансовом участии жителей и спонсоров: на реализацию проекта мы бы хотели привлечь от жителей 37 500 рублей, также дополнительно, на финансирование проекта в сумме 37 500 рублей планируется привлечь спонсора ООО «КОМОС-ГРУПП» - гарантийное письмо имеется.

Предлагаю при реализации этого проекта населению организовать демонтаж оконных решеток, благоустройство помещения. Предварительно трудовой вклад от населения и спонсоров оценен согласно калькуляции в размере 10% от суммы, то есть по 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Необходимый объем средств и источники финансирования: при общей смете проекта 362 500 рублей, предлагаем просить республиканские средства в размере 2500 000 рублей. определить вклад муниципалитета в размере 37 500 рубле. Размер инициативных платежей, то есть общая сумма средств населения и спонсоров составить 75 000 рублей.

Место реализации: проект будет реализован в муниципальном образовании «Муниципальный округ Сарапульский район», в селе Сигаево, расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19.

Спасибо Щелчковой Е.А. за выступление.

Какие есть вопросы или предложения по представленным инициативным проектам?

Вопросов или предложений не поступало.

Постановили: принять к сведению информацию об инициативных проектах.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

Решение принимается.

3. Председательствующий: на повестку дня выносится следующий вопрос – наличие правоустанавливающих документов на объекты общественной инфраструктуры. Для подтверждения права собственности на здание, расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, село Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж, принадлежащий Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Сарапульский район Удмуртской Республики», необходимо предоставить копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости. Данные документы были заблаговременно запрошены инициативной группой. На помещение 1 этажа, расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж предоставлен и соответствует условиям участия в конкурсном отборе. Желающие могут с ним ознакомиться.

Постановили: принять к сведению информацию о наличии правоустанавливающих документов.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет
Решение принимается.

3. Председательствующий: теперь необходимо принять решение о поддержке инициативного проекта.

Голосуем. Кто за проект «Квартал 19 и точка – центр притяжения молодежи Сарапульского района», расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

По итогам голосования жителями одобрен проект «Квартал 19 и точка – центр притяжения молодежи Сарапульского района», расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет
Решение принимается.

4. Председательствующий: теперь необходимо решить шестой вопрос повестки дня – софинансирование. По предварительным расчетам на реализацию проекта «Квартал 19 и точка – центр притяжения молодежи Сарапульского района», расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж, необходимо 362 500 (Триста шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей. Как уже было сказано, процент софинансирования со стороны муниципалитета составит 15 %. Нам необходимо определиться с уровнем софинансирования проекта.

Как было предложено в инициативном проекте, вклад от населения составит 37 500 (Тридцать семь тысяч пятьсот) рублей. В доме находится 24 квартиры. С каждой квартиры вклад составит 1 563 рубля.

Сергеева Т.М.: предлагаю вклад от каждой квартиры установить 1 563 рубля.

Вклад от спонсора ООО «КОМОС-ГРУПП» также составит 37 500 (Тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Население готовы поучаствовать трудовым вкладом в проект «Квартал 19 и точка – центр притяжения молодежи Сарапульского района», расположенного по адресу: УР, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 19, 1 этаж. Трудовой вклад от населения и спонсоров оценен согласно калькуляциям в размере 10% от суммы, то есть по 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Предлагаю проголосовать: Кто за данное предложение?

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

Решение принимается.

Постановили:

1. При общей смете проекта 362 500 рублей, сумма субсидии в размере 250 00 рублей
2. Определить вклад населения в размере 37 500 рублей.
3. Принять к сведению, что вклад муниципального образования будет составлять 37 500 рублей, что составляет до 15 % от суммы запрашиваемых средств.
4. Принять к сведению, что спонсорская помощь составит 37 500 рублей.
5. Трудовой вклад от населения и спонсоров составит 10 % от запрашиваемой суммы, то есть по 25 000 рублей с каждой стороны.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет

Решение принимается.

6. Председательствующий: На повестке вопрос – о возврате сэкономленных средств после проведения торгов. В случае уменьшения общей стоимости проекта в результате проведения конкурсных процедур при реализации проекта, неиспользованных остатков подлежит возврату пропорционально. Это значит, что сэкономленные средства будут пропорционально возвращены во все 4 источника – в бюджет республики, бюджет МО, спонсорам и жителям.

Есть вопросы?

Вопросов не поступило.

Постановили: принять к сведению информацию о сэкономленных средствах.

Голосовали: «За» - 8; «Против» - нет; «Воздержались» - нет
Решение принимается.

Председатель: Уважаемые жители многоквартирного дома села Сигаево, на этом повестка дня исчерпана. Спасибо всем за внимание и активное участие.

Председатель собрания  Е.В. Юферева
(подпись)

Секретарь собрания  Ж.В. Адакова
(подпись)